

**Dispõe sobre o desdobramento das metas estabelecidas no Acordo de Resultados celebrado entre o Município do Rio de Janeiro e a Secretaria Municipal de Habitação para a Gestão 2016.**

**O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E CIDADANIA**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor;

CONSIDERANDO o disposto no Decreto nº 41.904 de 28 de junho de 2016.

CONSIDERANDO o Acordo de Resultados celebrado entre o Município do Rio de Janeiro e a Secretaria Municipal de Habitação, com a interveniência da Secretaria Municipal da Casa Civil, objetivando promover uma administração por resultados e atender às diretrizes do Plano de Governo para a Gestão 2016;

CONSIDERANDO a ORIENTAÇÃO CVL Nº03 DE 23 DE MAIO DE 2016

**RESOLVE:**

Art. 1º Fixar metas para cada órgão desta Secretaria, até um nível abaixo do gestor responsável pela unidade, de modo que permita que seja realizada a distribuição da parcela variável da gratificação, em consonância com as metas descritas no Acordo de Resultados e no Planejamento Estratégico, de acordo com o descrito no Anexo I.

Art. 2º Estabelecer critérios de avaliação de desempenho que permitam avaliar os servidores de forma objetiva, de acordo com o Quadro mostrado no Anexo II.

Art. 3º Estabelecer critérios para distribuição da bonificação variável, detalhado no Anexo III.

Art. 4º Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação.



D. O RIO 08.09.2016

**ANEXO I**  
**METAS SETORIAIS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E CIDADANIA – GESTÃO 2016**

**1 -SMHC- GABINETE**

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Contratar obras de urbanização para 13.928 domicílios, conforme lista abaixo:  Furquim Mendes/ DIQUE (parcial) - 2.528 domicílios  Estrada da Paciência 600 – 133 domicílios  Vila Rica de Irajá – Fim do mundo – 460 domicílios  Morro da Baiana – 669 domicílios  Cordovil [P CHP,Serra Pelada, P. Proletário de Cordovil, Bom jardim e Cordovil]- 1.436 domicílios  Cordovl- Brás de Pina – 2.138 domicílios	COB /CPP	Domicílios atendidos	0	2015	13.928	6,25%

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Parque Oswaldo Cruz – 1.232 domicílios Morro do Adeus e Morro o Piancó – 689 domicílios Parque Unidos – 604 domicílios Vila Arará [Pq. Horácio Cardoso Franco, Vila Arará , PQ. Herédia de Sá] – 2.064 domicílios Vila Cruzeiro / Cascatinha – 1.975 domicílios	COB /CPP	Domicílios atendidos	0	2015	13.928	6,25%
2	Entregar 7.980 unidades habitacionais dos Empreendimentos no âmbito do MCMV - Módulos: sorteio e reassentamento	CFPH	UNIDADE	2.104	2015	7.980	6,25%

### 1.1 - SUBSECRETARIA DE HABITAÇÃO

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Promover até o final de 2016, a contratação de 22.635 novas unidades habitacionais de interesse social na cidade do Rio de Janeiro, através de parceria com o setor privado e outras esferas do Governo - MCMV, tendo como referência o ano de 2015	CFPH	UNIDADE	2.949	2015	22.635	4,167%
2	Dar prosseguimento ao cadastramento de famílias inscritas no Banco de Demandas do MCMV, atingindo o total de 26.000 famílias cadastradas em 2016	CFPH	UNIDADE	19.590	2015	26.000	4,167%
3	Entregar 7.980 unidades habitacionais dos Empreendimentos no âmbito do MCMV - Módulos: sorteio e reassentamento	CFPH	UNIDADE	2.104	2015	7.980	4,167%

### 1.1.1 - COORDENADORIA DE INCLUSÃO SOCIAL

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Orientar 80% das famílias direcionadas para os empreendimentos do Programa Minha Casa Minha Vida, entregues em 2016, visando a formalização de adesão ao Programa.	CIS	Percentual	75%	2015	80%	6,25%
2	Informar 65% das famílias que serão diretamente atendidas pelas obras de urbanização do Morar Carioca, executadas durante o ano de 2016, visando esclarecer a comunidade sobre os projetos de obras e social a ser executado.	CIS	Percentual	-	2015	65%	6,25%

## 1.2 - SUBSECRETARIA DE PROJETOS E OBRAS

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	<p>Contratar obras de urbanização para 13.928 domicílios, conforme lista abaixo:</p> <p>Furquim Mendes/ DIQUE (parcial) - 2.528 domicílios</p> <p>Estrada da Paciência 600 – 133 domicílios</p> <p>Vila Rica de Irajá – Fim do mundo – 460 domicílios</p> <p>Morro da Baiana – 669 domicílios</p> <p>Cordovil [P CHP,Serra Pelada, P. Proletário de Cordovil, Bom jardim e Cordovil]- 1.436 domicílios</p> <p>Cordovil- Brás de Pina – 2.138 domicílios</p> <p>Parque Oswaldo Cruz – 1.232 domicílios</p> <p>Morro do Adeus e Morro o Piancó – 689 domicílios</p>	COB / CPP	Domicílios atendidos	0	2015	13.928	12,50%

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Parque Unidos – 604 domicílios Vila Arará [Pq. Horácio Cardoso Franco, Vila Arará , PQ. Herédia de Sá] – 2.064 domicílios Vila Cruzeiro / Cascatinha – 1.975 domicílios	COB / CPP	Domicílios atendidos	0	2015	13.928	12,50%

#### 1.2.1 - GERÊNCIA DE REGULARIZAÇÃO URBANÍSTICA E FUNDIÁRIA

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Emitir 1.500 títulos para domicílios situados em AEIS (Área de Especial Interesse Social) em 2016	GRUF	Unidade	1.320	2015	1500	12,50%



### 1.2.2 - GERÊNCIA DE URBANIZAÇÃO

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Relatórios Gerenciais de atividades Semestrais ao BID	GURB	Unidade	2	2015	2	6,25%
2	Obter ofício CBR (Country Office in Brazil) emitido pelo BID por não objeção aos contratos de obras contratadas pela SMHC	GURB	Unidade	0	2015	11	6,25%

### 1.2.3 - GERÊNCIA DE TERRAS E REASSENTAMENTOS

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Reduzir em 40% os pagamentos do Auxílio Habitacional Temporário, não considerando ordens judiciais.	GTR	Unidade	--	2015	40%	12,50%

### 1.3 - SUBSECRETARIA DE GESTÃO

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Atualizar o status de 124 contratos que já se encerraram no sistema Fincon	SUBG	Unidade	--	--	124	6,25%
2	Avaliar semestralmente os servidores, visando à análise quantitativa do Gabinete.	SUBG	Unidade	2	2015	2	6,25%

### 1.4 - OUVIDORIA

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Levar 5 dias úteis para responder as correspondências recebidas no SISO.	OUV	Unidade	--	2015	5 dias úteis	12,50%

### 1.5 - ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

Nº	Descrição	Fonte	Unidade de Medida	Valor de Referência	Data de Referência	Meta 2016	Regra
1	Elaborar folders explicativos que detalhem a função e os casos em que se enquadram os Centros de Mediação Comunitária.	ASCOM	Entrega	--	--	Elaborar folders	6,25%
2	Desenvolver 7 fan pages na rede social Facebook para cada Centro de Mediação Comunitária de maneira a permitir maior interação e comunicação entre a população e os mediadores	ASCOM	Unidade	0	2015	Desenvolver 7 fan pages	6,25%

**ANEXO II**  
**CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO DE SERVIDORES**  
**ITEM HABILIDADES DESCRIÇÃO NOTA**

ITEM	HABILIDADES	DESCRIÇÃO	NOTA
1	Conhecimento	Domínio técnico das disciplinas inerentes ao seu cargo e funções	
2	Iniciativa	Talento para resolver problemas e capacidade de tomar decisões claras e sensatas com foco nos resultados.	
3	Comprometimento	Interesse em procurar cumprir as suas tarefas e obrigações com entusiasmo, eficiência e eficácia e em consonância com os objetivos da Secretaria e em participar de cursos de treinamento.	
4	Espírito de Equipe	Aptidão para trabalho em grupo e para desenvolver e manter boas relações interpessoais	
5	Disciplina	Cumprimento das normas e leis que regulamentam o comportamento do servidor público.	
<b>Nota Final</b>			

**Observações:**

1. Todas as habilidades têm o mesmo peso e a nota de avaliação para cada uma delas varia de 0 (zero) a 10 (dez), de modo que a nota final é a média aritmética entre as notas, aproximada até a 2ª casa decimal.
2. A avaliação será efetuada semestralmente pelo chefe imediato do servidor.
3. O RH deverá elaborar as Folhas a publicação da Resolução.

### ANEXO III

O percentual final referente, a bonificação variável, será composto pelo somatório dos percentuais das parcelas fixa e variável, ponderadas da seguinte maneira:

- A parcela fixa concorrida pelo servidor equivale a 50% do percentual atingido na nota final da secretaria no Acordo de Resultados.
- A parcela variável concorrida pelo servidor é distribuída da seguinte maneira:
  - I - 25% de peso correspondente ao percentual atingido na nota individual e;
  - II - 25% de peso correspondente ao percentual atingido na nota setorial.

No caso da existência de valores excedentes, estes serão divididos entre todos os servidores, levando em consideração a nota setorial, ponderada juntamente com a nota individual.

Segue, abaixo, as associações entre a nota final da secretaria, nota individual e nota setorial, e suas respectivas

1. Nota da Secretaria submete-se a seguinte associação do Acordo de Resultados 2016:

NOTA FINAL DA SECRETARIA	PERCENTUAL DO ACORDO DE RESULTADOS 2016	PARCELA FIXA DO BÔNUS
6	20%	10%
7	40%	20%
8	60%	30%
9	80%	40%
10	100%	50%

2. Nota individual se dará mediante a média aritmética das avaliações semestrais de desempenho.

3. Nota setorial: uma vez atingido o Acordo de Resultados de 2016, cada setor terá garantido de antemão, pelo menos, 12,5% de sua nota setorial. Os outros 12,5% da nota setorial serão proporcionais à quantidade de metas atingidas pelo setor, conforme associação abaixo:

QUANTIDADES DE METAS DO SETOR	PESO DA META
1	12,5%
2	6,25%
3	4,167%